

## Протокол №15

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

18.12.2024 року

селище Димер

### ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ КОМІСІЇ

Поплавський Володимир – голова комісії;  
Ісаюк Юрій – секретар комісії;  
Кальченко Наталія – заступник голови комісії;  
Заводська Лідія- член комісії.

### ПРИСУТНІ

Володимир Підкурғанний – Димерський селищний голова;  
Олександр Мартиненко - директор комунального підприємства  
«ЛісЗемРесурс» Димерської селищної ради, депутат Димерської селищної  
ради;  
В'ячеслав Мурга – заступник селищного голови;  
Роман Нагалюк – начальник відділу земельних відносин, архітектури,  
містобудування та комунальної власності Димерської селищної ради.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

**1. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам.**

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам (згідно списку - додаток №1 та №2 до рішення) під об'єктами нерухомого майна (житловими будинками та садовими).

2. Передати безкоштовно у приватну власність земельні ділянки громадянам (згідно списку - додаток №1 та №2 до рішення) на території Димерської селищної територіальної громади.

*Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) (додаток №1 до рішення)*

№ п/п	П. І. Б.	Площа, га	Місце розташування земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки
1	Яценко Максим Олексійович	0,2405	с. Демидів, вулиця Річна, 60	3221882401:05:229:0182
2	Юрків Володимир Васильович	0,2500	с. Лісовичі, вулиця Набережна, 6	3221884402:08:241:0163

3	Шахов Микола Анатолійович (1/2 частка) Рожок Василь Давидович (1/2 частка)	0,1896	с. Любимівка, вулиця Карташова, 16	3221884801:16:006:0154
4	Кот Галина Петрівна	0,2500	с. Литвинівка, вулиця Тараса Шевченка, 254	3221884401:07:114:0169
5	Радченко Ніна Захарівна	0,0740	с-ще Димер, вулиця Зоряна, 23	3221855300:11:270:0161
6	Кучерявий Микола Васильович	0,1500	с-ще Димер, вулиця Революції Гідності, 258	3221855300:19:007:0003
7	Тищенко Олександр Володимирович (9/16 частка) Рижкова Світлана Володимирівна (7/16 частка)	0,1029	с. Козаровичі, вулиця Незалежності, 9	3221883601:20:068:0704
8	Однокопила Віра Сергіївна	0,2037	с. Демидів, вулиця Варвари Довженко, 29	3221882401:05:230:0165
9	Білоус Ольга Олександрівна	0,1500	с-ще Димер, вулиця Глибочицька, 7	3221855300:19:027:0745
10	Столенський Олександр Володимирович	0,2500	с. Сичівка, вулиця Братів Грошченків, 61	3221884803:14:254:6001
11	Давиденко Галина Кузьмівна	0,1431	с-ще Димер, вулиця Революції Гідності, 58	3221855300:19:027:0746
12	Король Валентина Федорівна	0,0800	с. Литвинівка, вул. Лесі Українки, 46	3221884401:09:060:0001
13	Рядова Віра Петрівна	0,0186	с-ще Димер, вулиця Шевченка, 16	3221855300:11:274:0715

*Для колективного садівництва (01.06) (додаток №2 до рішення)*

№ п/п	П. І. Б.	Площа , га	Місце розташування земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки
1	Кузнецова Ірина Дмитрівна	0,0602	Димерська селищна територіальна громада, СТ "Север", вулиця Малинова, 43	3221887000:18:016:0154

**2. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв).**

1. Затвердити громадянам (згідно списку - додаток №1 до рішення) технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв) на території Димерської селищної територіальної громади.

2. Виділити в натурі (на місцевості) земельні ділянки громадянам (згідно списку-додаток №1 до рішення).

№	П. І. Б.	Площа, га	Землі колишнього СВК, КСП, ВАТ	Цільове призначення земельної ділянки (код КВЦПЗД)	Кадастровий номер земельної ділянки
1	Сімак Євгенія Миколаївна	1,5639 0,6699	КСП «Зоря»	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	3221887000:17:075:0706 3221887000:18:002:0295
2	Панченко Лариса Валентинівна	0,4610	КСП «Катюжанка»	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)	3221880400:10:098:0002
3	Василенко Світлана Іванівна	0,9664 0,5840	ВАТ «Козаровицьке»	для ведення особистого селянського господарства (01.03)	3221889000:19:223:0023 3221889000:18:030:0023

**3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).**

1. Затвердити гр. **Нищоті Вікторії Василівні** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для ведення особистого селянського господарства с. Демидів, вул. Варвари Довженко, 28 площею 0,2500 та 0,0138 га, кадастрові номери **3221882401:07:325:0016, 3221882401:07:325:0017.**

2. Затвердити гр. **Мілашенко Тетяні Іванівні** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для колективного садівництва в масиві «Лісова галявина», ст «Берізка», вул. Лінія №7, на території Димерської селищної територіальної громади, Вишгородського району Київської області площею 0,1186 га, кадастровий номер **3221889000:18:185:0003.**

3. Затвердити гр. **Науменко Тамарі Федорівні** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,0500 га та 0,1500 га, кадастрові номери **3221855300:19:028:0006, 3221855300:19:028:0004.**

**4. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай).**

1. Надати дозвіл на розробку технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства на території Димерської селищної територіальної громади.

№ п/п	П.І.Б.	Землі колишнього СВК, КСП, ВАТ	Площа в умовних кадастрових гектарах	Цільове призначення земельних ділянок	Сертифікат (свідоцтво про спадщину) на право на земельну частку (ПАЙ)
1	Старжинська Марина Іванівна	ВАТ «Козаровицьке»	2,80	для ведення особистого селянського господарства (01.03)	Сертифікат РН №338627 від 26.12.2000 року Свідоцтво про право на спадщину за законом від 22.09.2022 року №502
2	Тимошик Наталія Іларіонівна	СВК «Любимівка»	3,64	для ведення особистого селянського господарства (01.03)	Сертифікат РН №343631 від 14.11.2000 року Свідоцтво про право на спадщину за законом від 24.03.2006 року №2-964
3	Костюченко Ніна Вікторівна	КСП «Катюжанка»	2,66	для ведення особистого селянського господарства (01.03)	Сертифікат КВ №0192285 Рішення Вишгородського районного суду Київської області від 13.12.2007 року №8/2-2491/2007
4	Галунзовська Людмила Іллінічна	СВК «Любимівка»	3,64	для ведення особистого селянського господарства (01.03)	Сертифікат РН №343612 від 14.11.2000 року Рішення Вишгородського районного суду Київської області від 10.04.2008 року №3/2-1317 за 2008 рік

**5. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі зміни цільового призначення на території Димерської селищної територіальної громади.**

1. Затвердити (згідно списку - додаток №1 до рішення) проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється, що розташовані на території Димерської селищної територіальної громади.

2. Змінити цільове призначення земельних ділянок (згідно списку - додаток №1 до рішення) відповідно до розроблених проєктів землеустрою.

3. Розробникам документації із землеустрою забезпечити подання проєктів землеустрою до структурних підрозділів, Держгеокадастру для внесення відповідних змін до відомостей Державного земельного кадастру.

**Додаток 1**

№ п/п	П. І. Б.	Кадастровий номер Площа, га Місце розташування земельної ділянки (згідно даних ДЗК)	Існуюче цільове призначення земельної ділянки (код КВЦПЗД)	Запроєктоване цільове призначення (код КВЦПЗД)
1	Мельниченко Микола Миколайович	3221855300:11:257:6033 0,1500 Київська область, Вишгородський район, с-ще Димер, вул. Революції Гідності	Для ведення особистого селянського господарства (01.03)	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01)
2	Ульянов Володимир Станіславович	3221884402:08:238:0156 0,1252 Київська область, Вишгородський район, с. Лісовичі	Для ведення особистого селянського господарства (01.03)	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01)
3	Фільченков Дмитро Валерійович	3221889000:19:274:0006 0,9000 Київська область, Вишгородський район, Димерська селищна територіальна громада	Для ведення особистого селянського господарства (01.03)	Для індивідуального садівництва (01.05)
4	ТОВ «АДМ- МЕТАЛ»	3221884400:07:034:0001 4,0000 Київська область, Вишгородський район, на території Литвинівської сільської ради	Для ведення підсобного сільського господарства (01.04)	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (11.02)

6. Про відмову у наданні дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у приватну власність.

1. Відмовити гр. Леоненку Сергію Михайловичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у приватну власність на території Димерської селищної територіальної громади.

2. Відмовити гр. Мединському Володимирі Васильовичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД– 02.01) на території Димерської селищної територіальної громади.

3. Дана відмова не позбавляє заявників права на звернення до Димерської селищної ради з клопотанням сформованим відповідно до чинного законодавства про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність після завершення дії воєнного стану в Україні.

**7. Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у користування на умовах оренди.**

1. Надати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗД-13.01), площею 0,0196 га, яка розташована в с. Дмитрівка, Вишгородського району Київської області.

2. Надати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗД-13.01), площею 0,0196 га, яка розташована в с. Глібівка, Вишгородського району Київської області.

3. Надати гр. Давиденко Людмилі Іванівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для городництва (код КВЦПЗД-01.07), орієнтовною площею до 0,0055 га, яка розташована в селищі Димер, Вишгородського району Київської області.

4. Надати гр. Форощі Сергію Миколайовичу дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для городництва (код КВЦПЗД-01.07), орієнтовною площею до 0,2100 га, яка розташована по вул. Київській в селі Богдани, Вишгородського району Київської області.

5. Розроблені та погоджені у відповідності до чинного законодавства проекти землеустрою, після державної реєстрації земельних ділянок, подати на затвердження до Димерської селищної ради.

**8. Про надання дозволу гр. Черноморченко С.Л. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).**

1. Надати дозвіл гр. Черноморченко С.Л. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером **3221882401:05:229:0181**, площею 0,0250 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗД – 03.07), по вул. Варвари Довженко, 31-Б в с. Демидів, Вишгородського району, Київської області.

2. Розроблену та погоджену у відповідності до чинного законодавства документацію із землеустрою подати на затвердження до Димерської селищної ради.

**9. Про укладення додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок з ТОВ «ЮКРЕЙНІАН НЕТВОРК СОЛЮШН» та реєстрацію комунальної власності за Димерською селищною радою.**

1. Зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Димерською селищною радою право комунальної власності на земельні ділянки:

- площею **0,0200** га, кадастровий номер **3221881201:13:053:0151**, цільове призначення для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код згідно КВЦПЗД – 13.01), яка розташована в с. Вахівка, Вишгородського району Київської області.

- площею **0,0150** га, кадастровий номер **3221880802:14:147:0155**, цільове призначення для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код згідно КВЦПЗД – 13.01), яка розташована в с. Овдієва Нива, Вишгородського району Київської області.

- площею **0,0188** га, кадастровий номер **3221884801:11:209:0159**, цільове призначення для розміщення та експлуатації інших технічних засобів (код згідно КВЦПЗД – 13.03), яка розташована в с. Любимівка, Вишгородського району Київської області.

- площею **0,0100** га, кадастровий номер **3221883201:08:094:0155**, цільове призначення для розміщення та експлуатації інших технічних засобів (код згідно КВЦПЗД – 13.03), яка розташована в с. Катюжанка, Вишгородського району Київської області.

- площею **0,0100** га, кадастровий номер **3221882201:21:011:6547**, цільове призначення для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код згідно КВЦПЗД – 13.01), яка розташована в с. Глібівка, Вишгородського району Київської області.

2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки укладеного 22.06.2011 року між **Вахівською сільською радою та ПрАТ «МТС УКРАЇНА»** (код ЄДРПОУ 14333937) шляхом укладання додаткової угоди, а саме:

- змінити орендодавця з Вахівської сільської ради Вишгородського району Київської області на Димерську селищну раду Вишгородського району Київської області;

- змінити орендаря з приватного акціонерного товариства «МТС Україна» на товариство з обмеженою відповідальністю «ЮКРЕЙНІАН НЕТВОРК СОЛЮШН» (код ЄДРПОУ 45186671);

- **Внести зміни до п. 2** та викласти в новій редакції «В оренду передається земельна ділянка площею 0,0200 га, кадастровий номер 3221881201:13:053:0151, цільове призначення для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код згідно КВЦПЗД – 13.01), яка розташована в с. Вахівка, Вишгородського району Київської області.

- **Внести зміни до п. 11** та викласти в новій редакції «Орендна плата вноситься Орендарем в безготівковому порядку щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця на рахунок Димерської селищної ради Вишгородського району Київської області виключно у грошовій формі.

3. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки укладеного 06.06.2019 року між **Глібівською сільською радою та ПрАТ «ВФ УКРАЇНА»** (код ЄДРПОУ 14333937) шляхом укладання додаткової угоди, а саме:

- змінити орендодавця з Глібівської сільської ради Вишгородського району Київської області на Димерську селищну раду Вишгородського району Київської області;

- змінити орендаря з приватного акціонерного товариства «ВФ УКРАЇНА» на товариство з обмеженою відповідальністю «ЮКРЕЙНІАН НЕТВОРК СОЛЮШН» (код ЄДРПОУ 45186671);

- **Внести зміни до п. 4.3.** та викласти в новій редакції «Орендна плата вноситься Орендарем в безготівковому порядку щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця на рахунок Димерської селищної ради Вишгородського району Київської області виключно у грошовій формі.

4. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки №QT-12-505521 укладеного 19.10.2012 року між **Богданівською сільською радою та ПрАТ «МТС УКРАЇНА»** (код ЄДРПОУ 14333937) шляхом укладання додаткової угоди, а саме:

- змінити орендодавця з Богданівської сільської ради Вишгородського району Київської області на Димерську селищну раду Вишгородського району Київської області;

- змінити орендаря з приватного акціонерного товариства «МТС Україна» на товариство з обмеженою відповідальністю «ЮКРЕЙНІАН НЕТВОРК СОЛЮШН» (код ЄДРПОУ 45186671);

- **Внести зміни до п. 2** та викласти в новій редакції «В оренду передається земельна ділянка площею 0,0150 га, кадастровий номер 3221880802:14:147:0155, цільове призначення для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код згідно КВЦПЗД – 13.01), яка розташована в с. Овдієва Нива, Вишгородського району Київської області.

- **Внести зміни до п. 11** та викласти в новій редакції «Орендна плата вноситься Орендарем в безготівковому порядку щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця на рахунок Димерської селищної ради Вишгородського району Київської області виключно у грошовій формі.

- П. 12 даного договору виключити.

5. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки укладеного 07.09.2019 року між **Катюжанською сільською радою та ПрАТ «ВФ УКРАЇНА»** (код ЄДРПОУ 14333937) шляхом укладання додаткової угоди, а саме:

- змінити орендодавця з Катюжанської сільської ради Вишгородського району Київської області на Димерську селищну раду Вишгородського району Київської області;

- змінити орендаря з приватного акціонерного товариства «ВФ УКРАЇНА» на товариство з обмеженою відповідальністю «ЮКРЕЙНІАН НЕТВОРК СОЛЮШН» (код ЄДРПОУ 45186671);

- **Пункт 4 договору доповнити п. 4.4.** та визначити, що обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством, за затвердженими Кабінетом Міністрів України формами, що заповнюються під час укладання або зміни умов договору оренди чи продовження його дії.

- **Пункт 4 договору доповнити п. 4.5.** та визначити, що розмір орендної плати переглядається не рідше 1 разу на рік у разі:

- зміни умов господарювання, передбачених договором;

- зміни граничних розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством;

- погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини орендаря, що підтверджено документами;

- зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- в інших випадках, передбачених законом.

- **Пункт 4 договору доповнити підпунктом 4.5.** та визначити, що в разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки орендна плата перераховується та

сплачується Орендарем без заключення додаткового договору (угоди) про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки.

6. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки укладеного 12.02.2024 року між Димерською селищною радою та ПрАТ «ВФ УКРАЇНА» (код ЄДРПОУ 14333937) шляхом укладання додаткової угоди, а саме:

- змінити орендаря з приватного акціонерного товариства «ВФ УКРАЇНА» на товариство з обмеженою відповідальністю «ЮКРЕЙНІАН НЕТВОРК СОЛЮШН» (код ЄДРПОУ 45186671).

7. Уповноважити Димерського селищного голову Підкурғанного В.В. на укладення додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок із врахуванням вищевказаних змін.

**10. Про внесення змін до рішення Димерської селищної ради від 31.10.2024 року №1960-52-VIII «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок в оренду в ТОВ «ГЛАССМЕН» та ТОВ «ВК «БІОЕКОРЕСУРС»»**

1. Внести зміни до п. 6 рішення Димерської селищної ради від 31.10.2024 року №1960-52-VIII «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок в оренду в ТОВ «ГЛАССМЕН» та ТОВ «ВК «БІОЕКОРЕСУРС»» та викласти в новій редакції:

«6. Встановити розмір річної орендної ставки у розмірі **9%** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.»

**11. Про затвердження гр. Поліщуку А.А. проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду.**

1. Затвердити гр. Поліщуку А.А. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва (код КВЦПЗД – 01.07), площею **0,0997** га, кадастровий номер **3221882401:05:231:0204**, яка розташована по вул. Річна в с. Демидів, Вишгородського району Київської області.

2. Зареєструвати за Димерською селищною радою право комунальної власності на земельну ділянку площею **0,0997** га, кадастровий номер **3221882401:05:231:0204**, яка розташована по вул. Річна в с. Демидів, цільове призначення для городництва (код КВЦПЗД – 01.07).

3. Передати гр. Поліщуку А.А. в оренду терміном на **7** років земельну ділянку площею **0,0997** га, кадастровий номер **3221882401:05:231:0204**, яка розташована по вул. Річна в с. Демидів, цільове призначення для городництва (код КВЦПЗД – 01.07).

4. Встановити ставку річної орендної плати у розмірі **12%** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Уповноважити Димерського селищного голову Підкурғанного В.В. на укладення із гр. Поліщуком А.А. договору оренди земельної ділянки вказаної у пункті 1 даного рішення.

6. Розробники документації із землеустрою несуть від повідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією.

**12. Про надання згоди на передачу в суборенду орендованих земельних ділянок комунальної власності.**

1. Надати згоду Підлісному Руслану Анатолійовичу на передачу в суборенду орендованої земельної ділянки площею **66,8379** га, кадастровий номер **3221881200:13:010:6001**, що розташована на території Димерської селищної територіальної громади, Вишгородського району Київської області, цільове призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗД 01.01).

2. Умови договору суборенди земельної ділянки обмежуються умовами договору оренди землі і не повинні йому суперечити.

3. Договір суборенди укласти на строк, що не перевищує строк, визначений договором оренди землі.

4. У разі припинення договору оренди землі чинність договору суборенди земельної ділянки припиняється.

5. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення укласти договір суборенди земельної ділянки.

6. Здійснити державну реєстрацію права суборенди на земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства.

**13. Про реєстрацію права комунальної власності та про надання згоди на передачу в суборенду орендованої земельної ділянки комунальної власності.**

1. Зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Димерською селищною радою право комунальної власності на земельну ділянку площею **0,7679** га, кадастровий номер **3221887000:17:074:6001**, яка розташована на території Димерської селищної територіальної громади, Вишгородського району Київської області, цільове призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13).

2. Надати згоду **Філоненко Марині Олександрівні** на передачу в суборенду орендованої земельної ділянки площею **0,7679** га, кадастровий номер **3221887000:17:074:6001**, яка розташована на території Димерської селищної територіальної громади, Вишгородського району Київської області, цільове призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13).

3. Умови договору суборенди земельної ділянки обмежуються умовами договору оренди землі і не повинні йому суперечити.

4. Договір суборенди укласти на строк, що не перевищує строк, визначений договором оренди землі.

5. У разі припинення договору оренди землі чинність договору суборенди земельної ділянки припиняється.

6. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення укласти договір суборенди земельної ділянки.

7. Здійснити державну реєстрацію права суборенди на земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства.

**14. Про реєстрацію комунальної власності на земельні ділянки, які розташовані на території Димерської селищної територіальної громади.**

1. Зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Димерською селищною радою право комунальної власності на земельну ділянку площею **42,5656** га, кадастровий номер **3221884800:16:056:6001**, яка розташована на території Димерської селищної територіальної громади, Вишгородського району Київської області, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01).

2. Зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Димерською селищною радою право комунальної власності на земельну ділянку площею **7,3000** га, кадастровий номер **3221882400:20:226:0151**, яка розташована на території Димерської селищної територіальної громади, Вишгородського району Київської області, цільове призначення: для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗД – 07.01).

**15. Про розробку детального плану території**

1. Розробити детальний план території земельної ділянки з кадастровим номером **3221855300:19:074:0388** для садівництва, площею **6,9800** га, яка розташована: Київська область, Вишгородський район, селище Димер (за заявою Марчука В.В.).

**16. Про розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення.**

1. Розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, площею **2,0156** га, кадастровий номер **3221883601:21:005:0002**, яка розташована на території Димерської селищної територіальної громади зі зміною їх цільового призначення з існуючого «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» (10.13).

2. Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення подати на розгляд та затвердження сесії Димерської селищної ради.

**17. Про погодження меж Іванківської селищної територіальної громади.**

1. Погодити межі Іванківської селищної територіальної громади, що межують з землями Димерської селищної територіальної громади, згідно опису меж території та каталогу координат кутів межі Іванківської селищної територіальної громади з Димерською селищною територіальною громадою.

2. Повідомити Іванківську селищну раду про прийняття цього рішення.

**18. Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок на території Димерської селищної територіальної громади.**

1. Надати дозвіл на розробку технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (09.01) на території Димерської селищної територіальної громади.

2. Доручити комунальному підприємству «ЛісЗемРесурс» Димерської селищної ради виступити замовником та укласти з суб'єктом господарювання, що відповідає кваліфікаційним критеріям, визначеним законодавством, договір на виконання робіт з інвентаризації земель вказаних в пункті 1 даного рішення.

3. Розроблені технічні документації із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Димерської селищної ради.

**19. Про затвердження детального плану території**

1. Затвердити детальний план території земельної ділянки, загальною площею 2,9983 га кадастровий номер 3221884400:07:138:1022 на території Димерської селищної ради Вишгородського району, Київської області.

2. Затвердити детальний план території земельної ділянки площею 0,1776 га, кадастровий номер 3221883201:12:161:0114 для будівництва будівлі торгівлі, по вул. Київська, 62 в с. Катюжанка Димерської територіальної громади, Вишгородського району, Київської області.

## РОЗГЛЯД ПИТАНЬ

**1. СЛУХАЛИ:** Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати земельні ділянки у власність громадян згідно додатку 1 та додатку 2 до рішення.

**2. СЛУХАЛИ:** Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельні частки (паї).

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради затвердити громадянам (згідно списку) технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства на території Димерської селищної територіальної громади та виділити в натурі громадянам земельні ділянки, які розташовані на території Димерської селищної територіальної громади.

**3. СЛУХАЛИ:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради Затвердити гр. Нищоті Вікторії Василівні, гр. Мілашенко Тетяні Іванівні, гр. Науменко Тамарі Федорівні технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

**4. СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай).

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради надати дозвіл на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства на території Димерської селищної територіальної громади.

**5. СЛУХАЛИ:** Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі зміни цільового призначення на території Димерської селищної територіальної громади.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради затвердити (згідно списку - додаток №1 до рішення) проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється, що розташовані на території Димерської селищної територіальної громади та змінити цільове призначення земельних ділянок (згідно списку - додаток №1 до рішення) відповідно до розроблених проєктів землеустрою.

*На запитання комісії підготував висновок Ю. В.*

**6. СЛУХАЛИ:** Про відмову у наданні дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у приватну власність.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради відмовити гр. Леоненку Сергію Михайловичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у приватну власність на території Димерської селищної територіальної громади та відмовити гр. Мединському Володимирі Васильовичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД– 02.01) на території Димерської селищної територіальної громади.

**7. СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у користування на умовах оренди.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у користування на умовах оренди згідно списку.

**8. СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу гр. Черноморченко С.Л. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради надати дозвіл гр. Черноморченко С.Л. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 3221882401:05:229:0181, площею 0,0250 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗД – 03.07), по вул. Варвари Довженко, 31-Б в с. Демидів, Вишгородського району, Київської області.

**9. СЛУХАЛИ:** Про укладення додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок з ТОВ «ЮКРЕЙНІАН НЕТВОРК СОЛЮШН» та реєстрацію комунальної власності за Димерською селищною радою.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради надати дозвіл на укладення додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок з ТОВ «ЮКРЕЙНІАН НЕТВОРК СОЛЮШН» та зареєструвати право комунальної власності за Димерською селищною радою.

**10. СЛУХАЛИ:** Про внесення змін до рішення Димерської селищної ради від 31.10.2024 року №1960-52-VIII «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж

земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок в оренду в ТОВ «ГЛАССМЕН» та ТОВ «ВК «БІОЕКОРЕСУРС»».

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради внести зміни до п. 6 рішення Димерської селищної ради від 31.10.2024 року №1960-52-VIII «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок в оренду в ТОВ «ГЛАССМЕН» та ТОВ «ВК «БІОЕКОРЕСУРС»» та викласти в новій редакції.

**11. СЛУХАЛИ:** Про затвердження гр. Поліщуку А.А. проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради затвердити гр. Поліщуку А.А. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва (код КВЦПЗД – 01.07), площею 0,0997 га, кадастровий номер 3221882401:05:231:0204, яка розташована по вул. Річна в с. Демидів, Вишгородського району Київської області та передати гр. Поліщуку А.А. в оренду терміном на 7 років земельну ділянку площею 0,0997 га, кадастровий номер 3221882401:05:231:0204, яка розташована по вул. Річна в с. Демидів, цільове призначення для городництва (код КВЦПЗД – 01.07).

**12. СЛУХАЛИ:** Про надання згоди на передачу в суборенду орендованих земельних ділянок комунальної власності.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради надати згоду Підлісному Руслану Анатолійовичу на передачу в суборенду орендованої земельної ділянки площею 66,8379 га, кадастровий номер 3221881200:13:010:6001, що розташована на території Димерської селищної територіальної громади, Вишгородського району Київської області, цільове призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗД 01.01).

**13. СЛУХАЛИ:** Про реєстрацію права комунальної власності та про надання згоди на передачу в суборенду орендованої земельної ділянки комунальної власності.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Димерською селищною радою право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,7679 га, кадастровий номер 3221887000:17:074:6001, яка розташована на території Димерської селищної територіальної громади, Вишгородського району Київської області, цільове призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13) та надати згоду Філоненко Марині Олександрівні на передачу в суборенду орендованої земельної ділянки площею 0,7679 га, кадастровий номер 3221887000:17:074:6001, яка розташована на території Димерської селищної територіальної громади, Вишгородського району Київської області, цільове призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13).

**14. СЛУХАЛИ:** Про реєстрацію комунальної власності на земельні ділянки, які розташовані на території Димерської селищної територіальної громади.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Димерською селищною радою право комунальної власності на земельну ділянку площею 42,5656 га, кадастровий номер 3221884800:16:056:6001, яка розташована на території Димерської селищної територіальної громади, Вишгородського району Київської області, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) та зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Димерською селищною радою право комунальної власності на земельну ділянку площею 7,3000 га, кадастровий номер 3221882400:20:226:0151, яка розташована на території Димерської селищної територіальної громади, Вишгородського району Київської області, цільове призначення: для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗД – 07.01).

**15. СЛУХАЛИ:** Про розробку детального плану території.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Дане питання винести на засідання виїзної земельної комісії.

**16. СЛУХАЛИ:** Про розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради розробити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, площею 2,0156 га, кадастровий номер 3221883601:21:005:0002, яка розташована на території Димерської селищної територіальної громади зі зміною їх цільового призначення з існуючого «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» (10.13).

**17. СЛУХАЛИ:** Про погодження меж Іванківської селищної територіальної громади.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради погодити межі Іванківської селищної територіальної громади, що межують з землями Димерської селищної територіальної громади, згідно опису меж території та каталогу координат кутів межі Іванківської селищної територіальної громади з Димерською селищною територіальною громадою.

**18. СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок на території Димерської селищної територіальної громади.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради надати дозвіл на розробку технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (09.01) на території Димерської селищної територіальної громади.

**19. СЛУХАЛИ: Про затвердження детального плану території.**

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради затвердити детальний план території земельної ділянки, загальною площею 2,9983 га кадастровий номер 3221884400:07:138:1022 на території Димерської селищної ради Вишгородського району, Київської області та затвердити детальний план території земельної ділянки площею 0,1776 га, кадастровий номер 3221883201:12:161:0114 для будівництва будівлі торгівлі, по вул. Київська, 62 в с. Катюжанка Димерської територіальної громади, Вишгородського району, Київської області.

Голова комісії

Секретар комісії

Володимир ПОПЛАВСЬКИЙ

Юрій ІСАЮК

Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.

( дата засідання)

1 про затвердження технічного  
документації із землеустрою  
та передачу у власність підприємств.

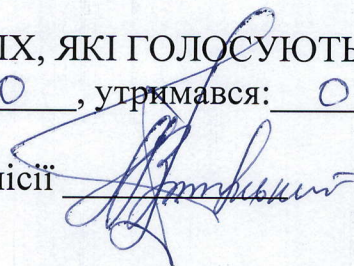
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.

( дата засідання)

1. Про затвердження технічних  
документів із землеустрою  
щодо встановлення меж на  
земельній ділянці п.п.

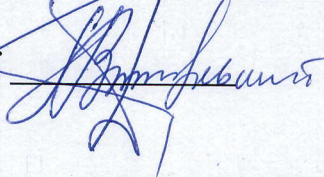
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.  
( дата засідання)

3. Про затвердження технічної  
документації у землеробстві  
щодо встановлення меж в  
намури.

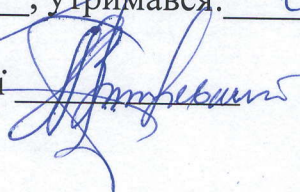
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.

( дата засідання)

4. Про надання дозволу на розробку  
тех. документів з землеустрою  
щодо встановлення меж на  
земельну частку (п.а.б).

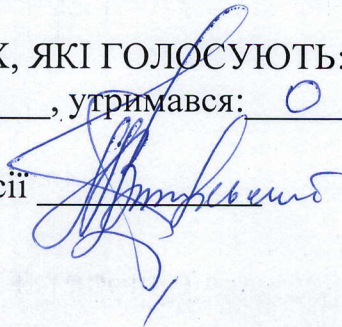
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.

( дата засідання)

5. Про затвердження проєктів  
земельного сродо відведення  
зем. ділянок у разі здійсненні  
того проєктування.

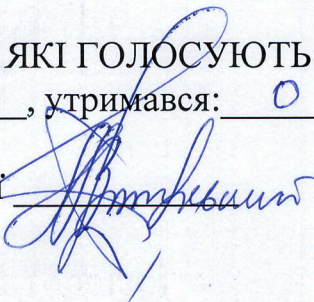
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.

( дата засідання)

6. Про відмову у мараневі дозволу  
на розробку проектів землеустрою  
у приватній власності.

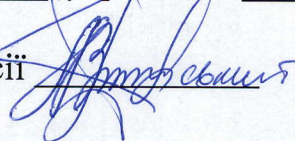
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович	✓		
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.  
( дата засідання)

7. Про надання дозволу на розробку  
проектів землеустрою на ділянках  
оренди.

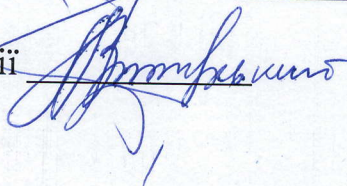
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович	✓		
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна.	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.

( дата засідання)

8. Про надання дозволу ч. Червоною  
книгою о.л. на розробку тех. документа-  
ції щодо встановлення меж в  
матері.

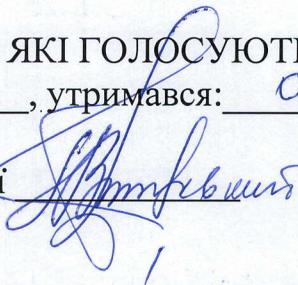
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович	✓		
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024 р.  
( дата засідання)

9. Про укладення додаткових угод  
до договору оренди з ТОВ "Експрес-ІН  
нетворк" саєсетів та реєстрацію  
коштовної власності  
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович	✓		
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії

Поплавський  
/

Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.

( дата засідання)

10. Про внесення змін до рішення  
Дніпровської с/р ву 31.10.2024р.  
№ 1960-52-VII

(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович	✓		
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії 

Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.

( дата засідання)

Н. Про затвердження пр. Подєшук А.А.  
проекту землеустрою та передачу  
земельної ділянки в оренду.

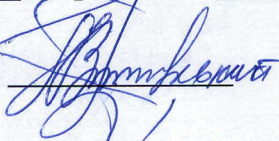
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович	✓		
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.

( дата засідання)

12. Про маранки згоди на передачу  
в судооренду середовищних земельних  
ділянок комунальної власності.

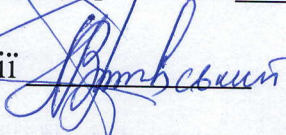
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович	✓		
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.

( дата засідання)

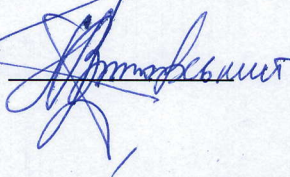
13. Про реструктуризацію права колективної  
власності та про розподіл на  
персонал в сфері оренди земельної  
ділянки колективної власності  
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович	✓		
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.

( дата засідання)

14. Про реструктуризацію колективної  
власності на земельній ділянці

(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович	✓		
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.

( дата засідання)

15. Про розробку детальних планів території.

(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович	✓		
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії Поплавський

Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.

( дата засідання)

16. Про розробку проекту землеустрою щодо введенея земель ділянок у роз'ясненні сільського підприємства.

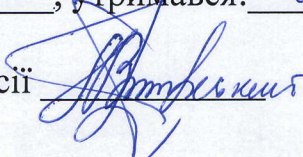
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович	✓		
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.

( дата засідання)

17. Про погодження меж двох частин сільськогосподарської території

(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович	✓		
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р

( дата засідання)

18. Про надання дозволу на  
керування тех. документами із зем-  
леутраля сусід с/господарства на  
території Демарської с/госп.

(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович	✓		
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ  
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,  
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

18 грудня 2024р.

( дата засідання)

19. Про затвердження детального  
плану території.

(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович	✓		
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії

