

Протокол № 16

засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

22.12.2025 року

селище Димер

**ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ КОМІСІЇ**

Поплавський Володимир - голова комісії;  
Шевченко Наталія – заступник голови комісії;  
Заводська Лідія- член комісії.

**ПРИСУТНІ**

Володимир Підкурғанний – Димерський селищний голова.  
Іванова Людмила – секретар Димерської селищної ради.  
Нагалюк Роман – начальник відділу земельних відносин, архітектури,  
містобудування та комунальної власності Димерської селищної ради.  
Ковшун Ярослав – головний спеціаліст відділу земельних відносин,  
архітектури, містобудування та комунальної власності Димерської селищної  
ради.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про розгляд заяви Русінова Валерія Валерійовича, про розгляд заяви Вілкової Світлани Анатоліївни, про розгляд заяви Матвійчук Альони Валентинівни.
2. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв).
3. Про припинення права постійного користування АТ «УКРПОШТА» земельною ділянкою в с. Ясногородка, по вул. Соборна, 27-В.
4. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі зміни цільового призначення на території Димерської селищної територіальної громади.
5. Про відмову гр. Нужній Світлані Олександрівні у відведенні земельної ділянки на умовах аукціону в оренду, площею 1,5000 га в с. Рови по вул. Шевченка, 40, для введення особистого селянського господарства.
6. Про розгляд заяви Дудара Олександра Івановича.
7. Про відмову гр. Новокольському Сергію Романовичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди орієнтовною площею 0,3000 га з цільовим призначенням для городництва (код згідно КВЦПЗД 01.07).
8. Про інвентаризацію земельної ділянки поблизу селища Димер.

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер: 3221884800:14:097:6001 (поблизу с. Любимівка).
10. Про поділ земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером: 3221884800:14:097:6001 (поблизу с. Любимівка).
11. Про укладення тимчасової угоди з гр. Сторожук Альоною Вікторівною на користування земельною ділянкою під малою архітектурною формою площею 0,0056 га, яка розташована в с. Рови, вул. Шевченка, 6.
12. Про укладення тимчасової угоди з гр. Єрмоленко Оленою Миколаївною на користування земельною ділянкою під малою архітектурною формою площею 0,0072 га, яка розташована в с. Катюжанка, вул. Святомихайлівська.
13. Про укладення тимчасової угоди з гр. Ковальовською Анною Сергіївною на користування земельною ділянкою під малою архітектурною формою площею 0,0082 га, яка розташована в с. Катюжанка, вул. Шевченка, 72-Б.
14. Про укладення тимчасової угоди з гр. Висоцькою Анастасією Володимирівною на користування земельною ділянкою під малою архітектурною формою площею 0,0069 га, яка розташована в с. Демидів, вул. Фастова, 6-А.
14. Про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в оренду для городництва.
15. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва гр. Монастирецькому О. В.
16. Про надання дозволу гр. Бондаренко Ніні Миколаївні на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею до 0, 2500 га, з цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗД 01.03), яка розташована в с. Рикунь.
17. Про розробку детального плану території земельної ділянки в с. Катюжанка.
18. Про надання ГО СТ «СВІТ ХОМ» дозволу на розробку проєктів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії.
19. Про надання гр. Корсуненко Наталії Федорівні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки за адресою с-ще Димер, вул. Шевченка, 87-А.
20. Про затвердження ТОВ «ВІТОР СИСТЕМС» технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.
21. Про розгляд листів Військової частини 3030 Національної гвардії України щодо можливості виділення земельної ділянки для організації стрільбища.
22. Про реєстрація права комунальної власності на земельну ділянку.
23. Про затвердження ГО «Місто Щастя» технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та передачу в користування на умовах оренди.

24. Про відмову гр. Веселовій Ілоні Вікторівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва.

25. Про відмову гр. Красноголовій Анастасії Сергіївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва.

26. Про укладення договору платного строкового земельного сервітуту з гр. Фещенко Вікторією Євгенівною.

## РОЗГЛЯД ПИТАНЬ

1. **СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяви Русінова Валерія Валерійовича, про розгляд заяви Вілкової Світлани Анатоліївни, про розгляд заяви Матвійчук Альони Валентинівни.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:**

1.1. З метою всебічного розгляду питання та оскільки на засіданні відсутня гр. Вілкова Світлана Анатоліївна перенести розгляд заяв на чергове засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

2. **СЛУХАЛИ:** Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв).

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

2.1. Затвердити громадянам (згідно списку - додаток №1 до рішення) технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства на території Димерської селищної територіальної громади.

2.2. Виділити в натурі громадянам (згідно списку - додаток №1 до рішення) земельні ділянки, які розташовані на території Димерської селищної територіальної громади.

№	П. І. Б.	Площа, га	Землі колишнього СВК, КСП, ВАТ	Цільове призначення земельної ділянки (код КВЦПЗД)	Кадастровий номер земельної ділянки
1	Лапинський Олег Миколайович	1,5350 1,2924 1,3931 1,6270	СВК «Любимівка»	Для ведення особистого селянського господарства (01.03)	3221884800:14:124:0003 3221884800:14:124:0002 3221884800:14:099:0003 3221884800:14:099:0002
2	Філон Анатолій Петрович	1,0133 0,7647	СВК «Любимівка»	Для ведення особистого селянського господарства (01.03)	3221884800:14:123:0005 3221884800:14:123:0006
3	Сірий Володимир Васильович	1,4481 0,6540	ВАТ «Козаровицьке»	Для ведення особистого селянського господарства (01.03)	3221882200:19:150:0101 3221882200:19:119:0101

2.3. Громадянам (згідно списку-додаток №1 до рішення) провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки згідно чинного законодавства.

**3. СЛУХАЛИ:** Про припинення права постійного користування АТ «УКРПОШТА» земельною ділянкою в с. Ясногородка, по вул. Соборна, 27-В.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

3.1. Припинити АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРПОШТА» (код ЄДРПОУ 21560045) право постійного користування земельною ділянкою площею 0,0304 га, кадастровий номер 3221889001:21:086:0002, цільове призначення (використання) земельної ділянки – для обслуговування існуючого відділення поштового зв'язку, яка розташована в с. Ясногородка, вул. Соборна (раніше Жовтнева), 27-А, надане на підставі рішення Ясногородської сільської ради Вишгородського району Київської області від 30.05.2008 року №187-15-V, що посвідчувалось державним актом на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ №152562 від 24.10.2008 року.

**4. СЛУХАЛИ:** Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі зміни цільового призначення на території Димерської селищної територіальної громади.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин,

природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** "За" – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

4.1. Затвердити (згідно списку - додаток №1 до рішення) проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється, які розташовані на території Димерської селищної територіальної громади:

№ п/п	П. І. Б. власника	Місце розташування земельної ділянки, її кадастровий номер та площа	Існуюче цільове призначення земельної ділянки (код КВЦПЗД)	Запроєктоване цільове призначення (код КВЦПЗД)
1	Дещепольський Вадим Володимирович	Київська область, Вишгородський район, с. Глібівка 3221882200:21:024:0613, 0,0600 га	Для індивідуального садівництва (01.05)	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01)
2	Мартиненко Микола Іванович	Київська область, Вишгородський район, Димерська селищна територіальна громада, 3221887000:17:074:0705, 0,2100 га	Для ведення особистого селянського господарства (01.03)	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (11.02)
3	Калугін Вячеслав Юрійович	Київська обл., Вишгородський р-н, Димерська селищна територіальна громада, 3221882200:19:151:0139, 2,9860 га 3221882200:19:151:0133, 1,5439 га 3221882200:19:151:0134, 1,4371 га 3221882200:19:151:0135, 1,2465 га 3221882200:19:117:0002, 0,7356 га 3221882200:19:151:0001, 1,5744 га 3221882200:19:117:0001, 3,7930 га	Для ведення особистого селянського господарства (01.03)	Для індивідуального садівництва (01.05)

4.2. Змінити цільове призначення земельних ділянок (згідно списку - додаток №1 до рішення) відповідно до розроблених проєктів землеустрою.

4.3. Розробникам документації із землеустрою забезпечити подання проєктів землеустрою до структурних підрозділів Держгеокадастру для внесення відповідних змін до відомостей Державного земельного кадастру.

5. **СЛУХАЛИ:** Про відмову гр. Нужній Світлані Олександрівні у відведенні земельної ділянки на умовах аукціону в оренду, площею 1,5000 га в с. Рови по вул. Шевченка, 40, для введення особистого селянського господарства.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

5.1. Відмовити гр. Нужній Світлані Олександрівні у відведенні земельної ділянки на умовах аукціону в користування на умовах оренди площею 1,5000 га в с. Рови по вул. Шевченка, 40, для введення особистого селянського господарства.

**6. СЛУХАЛИ:** Про розгляд заяви Дудара Олександра Івановича.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:**

6.1. Включити розгляд даного питання до порядку денного чергового виїзного засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**7. СЛУХАЛИ:** Про відмову гр. Новокозьському Сергію Романовичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди орієнтовною площею 0,3000 га з цільовим призначенням для городництва (код згідно КВЦПЗД 01.07).

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

7.1. Відмовити громадянину Новокозьському Сергію Романовичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3000 га в користування на умовах оренди для городництва, яка

розташована на території Димерської селищної територіальної громади згідно поданих графічних матеріалів, оскільки бажана земельна ділянка розташована в межах 100 метрової прибережної захисної смуги Київського водосховища річки Дніпро та відноситься до категорії земель водного фонду.

**8. СЛУХАЛИ: Про інвентаризацію земельної ділянки поблизу селища Димер.**

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:**

**8.1.** Розробити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, орієнтовною площею 3,0 га (з подальшим уточненням після виконання кадастрової зйомки), поблизу селища Димер, поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером 3221855300:09:097:0501.

**8.2.** Під час виконання робіт із землеустрою розробнику документації визначити точну площу земельних ділянок.

**8.3.** За результатами робіт з інвентаризації земель сформувати земельні ділянки та подати документацію на розгляд та затвердження сесії Димерської селищної ради.

**9. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер: 3221884800:14:097:6001 (поблизу с. Любимівка).**

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:**

**9.1.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з кадастровим номером: 3221884800:14:097:6001, яка розташована на території Димерської селищної ради Вишгородського району Київської області (за межами с. Любимівка) з цільовим призначенням для ведення підсобного сільського господарства (код КВЦПЗД 01.04).

**10. СЛУХАЛИ: Про поділ земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером: 3221884800:14:097:6001 (поблизу с. Любимівка).**

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

**10.1.** Розробити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 3221884800:14:097:6001, яка розташована на території Димерської селищної ради Вишгородського району Київської області (за межами с. Любимівка) з цільовим призначенням для ведення підсобного сільського господарства (код КВЦПЗД 01.04) на 7 земельних ділянок згідно схеми розподілу земельної ділянки - додаток №1 до цього рішення.

**11. СЛУХАЛИ:** Про укладення з гр. Сторожук Альоною Вікторівною тимчасової угоди на користування земельною ділянкою під малою архітектурною формою.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

**11.1.** Укласти з гр. Сторожук Альоною Вікторівною тимчасову угоду на користування земельною ділянкою площею **0,0056 га по вул. Шевченка, 6 в селі Рови** Вишгородського району Київської області, терміном до закінчення дії паспорту прив'язки тимчасової споруди торгівельного призначення для провадження підприємницької діяльності, а саме до **28.10.2028 року** (кінець дії паспорта прив'язки тимчасової споруди).

**11.2.** Річну плату за користування земельною ділянкою встановити у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки.

**11.3.** Угоду укласти в місячний термін після прийняття цього рішення.

**12. СЛУХАЛИ:** Про укладення з гр. Єрмоленко Оленою Миколаївною тимчасової угоди на користування земельною ділянкою під малою архітектурною формою.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

**12.1.** Укласти з гр. **Єрмоленко Оленою Миколаївною** тимчасову угоду на користування земельною ділянкою площею **0,0072 га** по вул. **Святомихайлівська, в селі Катюжанка** Вишгородського району Київської області, терміном до закінчення дії паспорту прив'язки тимчасової споруди торговельного призначення для провадження підприємницької діяльності, а саме до **15.11.2028 року** (кінець дії паспорта прив'язки тимчасової споруди).

**12.2.** Річну плату за користування земельною ділянкою встановити у розмірі **12%** від нормативної грошової оцінки.

**12.3.** Угоду укласти укласти в місячний термін після прийняття цього рішення.

**13. СЛУХАЛИ:** Про укладення з гр. **Ковальовською Анною Сергіївною** тимчасової угоди на користування земельною ділянкою під малою архітектурною формою.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

**13.1.** Укласти з гр. **Ковальовською Анною Сергіївною** тимчасову угоду на користування земельною ділянкою площею **0,0082 га** по вулиці **Шевченка, 72-Б, в селі Катюжанка** Вишгородського району Київської області, терміном до закінчення дії паспорту прив'язки тимчасової споруди торговельного призначення для провадження підприємницької діяльності, а саме до **24.11.2028 року** (кінець дії паспорта прив'язки тимчасової споруди).

**13.2.** Річну плату за користування земельною ділянкою встановити у розмірі **12%** від нормативної грошової оцінки.

**13.3.** Угоду укласти укласти в місячний термін після прийняття цього рішення.

**14. СЛУХАЛИ:** Про укладення з гр. **Висоцькою Анастасією Володимирівною** тимчасової угоди на користування земельною ділянкою під малою архітектурною формою.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:**

**14.1.** Укласти з гр. **Висоцькою Анастасією Володимирівною** тимчасову угоду на користування земельною ділянкою площею **0,0069 га по вулиці Фастова, 6-А, в селі Демидів** Вишгородського району Київської області, терміном до закінчення дії паспорту прив'язки тимчасової споруди торговельного призначення для провадження підприємницької діяльності, а саме до **15.12.2028 року** (кінець дії паспорта прив'язки тимчасової споруди).

**14.2.** Річну плату за користування земельною ділянкою встановити у розмірі **12%** від нормативної грошової оцінки.

**14.3.** Угоду укласти укласти в місячний термін після прийняття цього рішення.

**15. СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва гр. Монастирецькому О.В.**

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** "За" – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:**

**15.1.** Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. **Монастирецькому Олександрю Васильовичу** площею 0,6000 га, кадастровий номер 3221855300:07:083:0116 для городництва (код КВЦПЗД – 01.07), яка розташована в с. **Рикунь, Вишгородського району Київської області.**

**15.2.** Зареєструвати за Димерською селищною радою право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,6000 га, кадастровий номер 3221855300:07:083:0116, для городництва, яка розташована в с. **Рикунь, Вишгородського району Київської області.**

**15.3.** Передати гр. **Монастирецькому Олександрю Васильовичу** в оренду терміном на 20 років земельну ділянку площею 0,6000 га, кадастровий номер 3221855300:07:083:0116.

**15.4.** Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 22 394,52 грн.

**15.5.** Встановити ставку річної орендної плати у розмірі **12%** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**15.6.** Уповноважити Димерського селищного голову Володимира Підкурғанного на укладення договору оренди земельної ділянки вказаної у пункті 1 даного рішення.

**15.7.** Договір оренди укласти в місячний термін після прийняття цього рішення.

**16. СЛУХАЛИ: Про надання гр. Бондаренко Ніні Миколаївні дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Рикунь.**

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

**16.1.** Надати гр. **Бондаренко Ніні Миколаївні** дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗД 01.03), орієнтовною площею до **0,2500 га**, яка розташована в с. **Рикунь**, Вишгородського району Київської області.

**16.2.** Розроблену технічну документацію із землеустрою, після державної реєстрації земельної ділянки, подати на затвердження до Димерської селищної ради.

**17. СЛУХАЛИ:** Про розробку детального плану території земельної ділянки в с. **Катюжанка**.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

**17.1.** Розробити детальний план території земельної ділянки площею 0,2636 га з кадастровим номером 3221883201:08:144:0167 для будівництва будівель торгівлі в селі Катюжанка, по вулиці Кичигіна.

**18. СЛУХАЛИ:** Про надання ГО СТ «СВІТ ХОМ» дозволу на розробку проєктів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

**18.1.** Надати Громадській організації «Садівницьке товариство «СВІТ ХОМ» (код ЄДРПОУ 45927741) дозвіл на розробку двох проєктів землеустрою щодо відведення в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії земельних ділянок: площею **0,0016 га** та **0,0016 га** кожна, за межами

населених пунктів на території Димерської селищної територіальної громади Вишгородського району Київської області (згідно поданих графічних матеріалів).

**19. СЛУХАЛИ: Про надання гр. Корсуненко Наталії Федорівні дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності в селищі Димер**

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:**

**19.1.** Надати гр. Корсуненко Н. Ф. дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з кадастровим номером 3221855300:09:099:0001, площею 0,0150 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗД – 03.07), по вул. Шевченка, 87-А в селищі Димер Вишгородського району, Київської області.

**20. СЛУХАЛИ: Про затвердження ТОВ «ВІТОР СИСТЕМС» технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.**

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:**

**20.1.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 2,7363 га, яка розташована на території Димерської селищної територіальної громади Вишгородського району Київської області, кадастровий номер 3221884400:07:057:0104, цільове призначення для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13), розроблену ФОП Журавльовою Х.С.

**20.2.** Провести державну реєстрацію права комунальної власності Димерської селищної ради на утворені шляхом поділу 2 (дві) земельні ділянки:

- земельна ділянка №1 площею 1,3682 га, кадастровим номером **3221884400:07:057:0001;**

- земельна ділянка №2 площею 1,3681 га, кадастровим номером **3221884400:07:057:0002.**

**20.3.** Внести відповідні зміни до договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3221884400:07:057:0104 від 18.12.2012 року, що посвідчений приватним нотаріусом Голуб Л.А., укладений між Вишгородською

районною держаною адміністрацією та ТОВ «ВІТОР СИСТЕМС» шляхом укладення додаткової угоди до договору, у зв'язку з поділом земельної ділянки та припиненням її існування як об'єкта цивільних прав.

**20.4.** Передати ТОВ «ВІТОР СИСТЕМС» (код ЄДРПОУ 33998348) у користування на умовах оренди земельні ділянки площею 1,3682 га, кадастровий номер 3221884400:07:057:0001, та площею 1,3681 га, кадастровий номер 3221884400:07:057:0002, з цільовим призначенням для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13) терміном на 35 років.

**20.5.** Встановити ставку річної орендної плати за вказані у пункті 4 цього рішення земельні ділянки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки.

**20.6.** Нормативна грошова оцінка:

- земельної ділянки з кадастровим номером 3221884400:07:057:0001 становить 47 879,61 грн;

- земельної ділянки з кадастровим номером 3221884400:07:057:0002 становить 47 876,11 грн.

**21. СЛУХАЛИ:** Про розгляд листів Військової частини 3030 Національної гвардії України щодо можливості виділення земельної ділянки для організації стрільбища.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:**

**21.1.** Включити розгляд даного питання до порядку денного чергового виїзного засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**22. СЛУХАЛИ:** Про реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

**22.1.** Зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Димерською селищною радою право комунальної власності на земельну

ділянку площею 0,0200 га, кадастровий номер 3221882200:21:028:0001, яка розташована на території Димерської селищної територіальної громади (згідно відомостей ДЗК - Київська область, Вишгородський район, Глібівська сільська рада), цільове призначення: для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код згідно КВЦПЗД – 07.01).

**23. СЛУХАЛИ: Про затвердження ГО «Місто Щастя» технічних документів із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та передачу в користування на умовах оренди.**

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:**

**23.1.1.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0,0500 га, яка розташована по вул. Хутірська, 2 в селищі Димер Вишгородського району Київської області, кадастровий номер 3221855300:19:069:0908, цільове призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗД – 14.02), розроблену ТОВ «ЛЕНД.КОМ».

**23.1.2.** Провести державну реєстрацію права комунальної власності Димерської селищної ради на утворені шляхом поділу 2 (дві) земельні ділянки:

- земельна ділянка №1 площею 0,0020 га, з кадастровим номером 3221855300:19:069:0008;

- земельна ділянка №2 площею 0,0480 га, з кадастровим номером 3221855300:19:069:0007.

**23.2.1.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0,0500 га, яка розташована по вул. Хутірська, 58 в селищі Димер Вишгородського району Київської області, кадастровий номер 3221855300:19:069:0909, цільове призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗД – 14.02), розроблену ТОВ «ЛЕНД.КОМ».

**23.2.2.** Провести державну реєстрацію права комунальної власності Димерської селищної ради на утворені шляхом поділу 2 (дві) земельні ділянки:

- земельна ділянка №1 площею 0,0020 га, з кадастровим номером 3221855300:19:069:0009;

- земельна ділянка №2 площею 0,0480 га, з кадастровим номером 3221855300:19:069:0010.

**23.3.1.** Передати ГО «Місто Щастя» (код ЄДРПОУ 39167787) у користування на умовах оренди земельні ділянки площею 0,0020 га, кадастровий номер 3221855300:19:069:0008, та площею 0,0020 га, кадастровий номер 3221855300:19:069:0009, з цільовим призначенням для розміщення, будівництва,

експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗД – 14.02) терміном на **10 років**.

**23.3.2.** Встановити ставку річної орендної плати за земельні ділянки у розмірі **11%** від нормативної грошової оцінки.

**23.3.3.** Нормативна грошова оцінка:

- земельної ділянки з кадастровим номером 3221855300:19:069:0008 становить 4 331,02 грн;

- земельної ділянки з кадастровим номером 3221855300:19:069:0009 становить 3 846,63 грн.

**24. СЛУХАЛИ: Про відмову гр. Веселовій Ілоні Вікторівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва**

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:**

**24.1.** Відмовити гр. Веселовій Ілоні Вікторівні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1200 га у приватну власність для індивідуального садівництва (код згідно КВЦПЗД – 01.05) у відповідності до п. 5 ч. 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**25. СЛУХАЛИ: Про відмову гр. Красноголовій Анастасії Сергіївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва**

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:**

**25.1.** Відмовити гр. Красноголовій Анастасії Сергіївні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1200 га у приватну власність для індивідуального (код згідно КВЦПЗД – 01.05) у відповідності до п. 5 ч. 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**26. СЛУХАЛИ: Про укладення договору платного строкового земельного сервіту з гр. Фещенку Вікторією Євгенівною.**

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

**26.1.** Укласти з гр. **Фещенко Вікторією Євгенівною** договір платного строкового земельного сервітуту, земельної ділянки площею **0,0203 га**, кадастровий номер **3221883201:12:098:0101**, яка розташована: Київська область, Вишгородський район, с. **Гута-Катюжанська**, вулиця **Київська, 20-А**, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗД – 03.07), а саме – **07.11 право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)** терміном на **15 років**.

**26.2.** Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку за Димерською селищною радою.

**27. СЛУХАЛИ:** Про затвердження Програми по боротьбі з карантинними рослинами на території Димерської селищної територіальної громади на **2026 рік**.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

**27.1** Затвердити Програму по боротьбі з карантинними рослинами на території Димерської селищної територіальної громади на **2026 рік**.

**28. СЛУХАЛИ:** Про затвердження Програми з охорони навколишнього природного середовища Димерської селищної територіальної громади на **2026 рік**.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

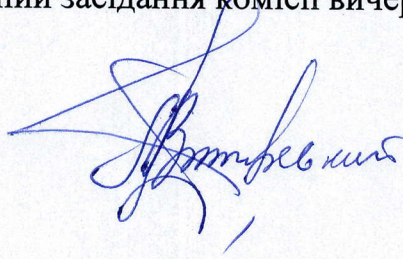
**ГОЛОСУВАЛИ:** “За” – 3, „проти” – 0, „утримались” – 0.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії Димерської селищної ради:

27.1 Затвердити Програму з охорони навколишнього природного середовища Димерської селищної територіальної громади на 2026 рік.

**ДОПОВІДАВ:** Поплавський Володимир Володимирович.  
Порядок денний засідання комісії вичерпаний, засідання закрито.

Голова комісії



**Володимир ПОПЛАВСЬКИЙ**

# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

22 грудня 2025 року

Про розгляд заяви Русінова Валерія Валерійовича.

(назва проекту рішення)

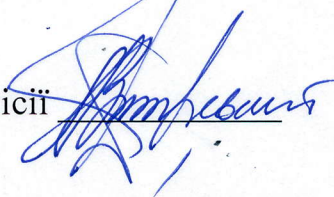
*вертисиме! перенести розгляд на наступне засідання*

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

22 грудня 2025 року

Про розгляд заяви Вілкової Світлани Анатоліївни.

(назва проекту рішення)

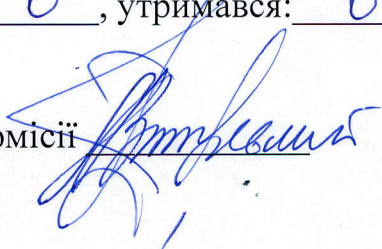
*вирішення: перенести розгляд на  
квітень наступного засідання*

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	<i>+</i>		
2.	Шевченко Наталія Василівна	<i>+</i>		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	<i>+</i>		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

22 грудня 2025 року

Про розгляд заяви Матвійчук Альони Валентинівни.

(назва проекту рішення)

*Вирішили: перенести розгляд на наступне засідання*

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії

*Поплавський*

## РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

22 грудня 2025 року

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв).

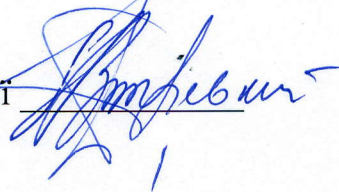
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



## РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

22 грудня 2025 року

Про припинення права постійного користувача АТ «УКРПОШТА»  
земельною ділянкою в с. Ясногородка, по вул. Соборна, 27-В.  
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

22 грудня 2025 року

Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі зміни цільового призначення на території Димерської селищної територіальної громади.

(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.  
За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



## РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

22 грудня 2025 року

Про відмову гр. Нужній Світлані Олександрівні у відведенні земельної ділянки на умовах аукціону в оренду, площею 1,5000 га в с. Рови по вул. Шевченка, 40, для введення особистого селянського господарства.

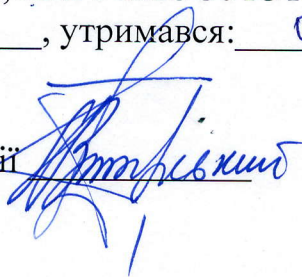
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

22 грудня 2025 року

Про розгляд заяви Дудара Олександра Івановича.

(назва проекту рішення)

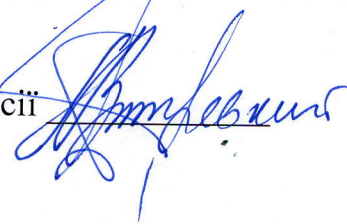
*Вирішено: включити до розгляду питання на  
серйозному виступі засіданні*

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



## РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

22 грудня 2025 року

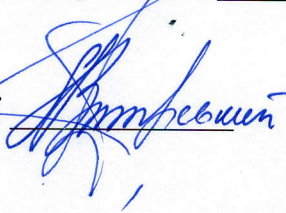
Про відмову гр. Новокозьському Сергію Романовичу у наданні дозволу  
на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в  
користування на умовах оренди орієнтовною площею 0,3000 га з  
цільовим призначенням для городництва (код згідно КВЦПЗД 01.07).  
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



## РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

22 грудня 2025 року

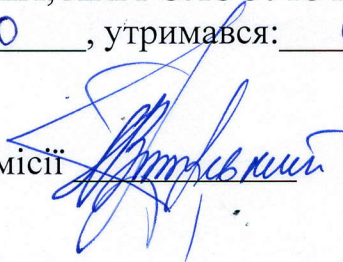
Про інвентаризацію земельної ділянки поблизу селища Димер.  
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

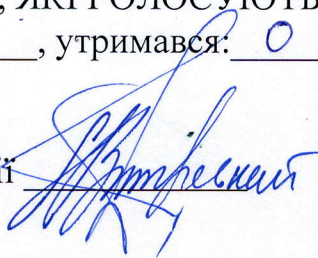
11 листопада 2025 року

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер: 3221884800:14:097:6001 (поблизу с. Любимівка).  
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.  
За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

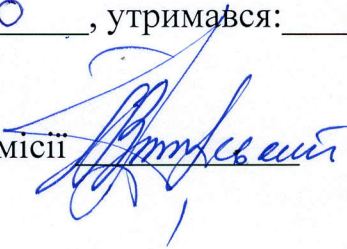
11 листопада 2025 року

Про поділ земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером: 3221884800:14:097:6001 (поблизу с. Любимівка).  
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.  
За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

11 листопада 2025 року

Про укладення тимчасової угоди з гр. Сторожук Альоною Вікторівною  
на користування земельною ділянкою під малою архітектурною формою  
площею 0,0056 га, яка розташована в с. Рови, вул. Шевченка, 6.  
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії

# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

11 листопада 2025 року

Про укладення тимчасової угоди з гр. Єрмоленко Оленою Миколаївною  
на користування земельною ділянкою під малою архітектурною формою  
площею 0,0072 га, яка розташована в с. Катюжанка, вул.

Святомихайлівська.

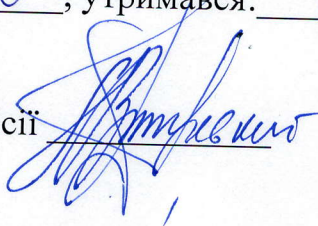
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

11 листопада 2025 року

Про укладення тимчасової угоди з гр. Ковальовською Анною Сергіївною  
на користування земельною ділянкою під малою архітектурною формою  
площею 0,0082 га, яка розташована в с. Катюжанка, вул. Шевченка, 72-

Б.

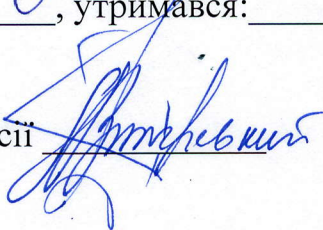
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



## РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

11 листопада 2025 року

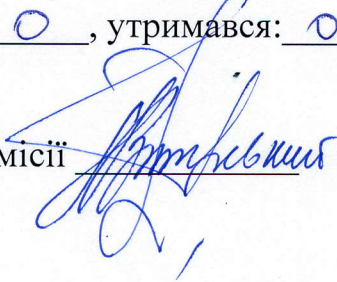
Про укладення тимчасової угоди з гр. Висоцькою Анастасією  
Володимирівною на користування земельною ділянкою під малою  
архітектурною формою площею 0,0069 га, яка розташована в с. Демидів,  
вул. Фастова, 6-А.  
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



## РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

11 листопада 2025 року

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної  
ділянки в оренду для городництва гр. Монастирецькому О. В.  
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

11 листопада 2025 року

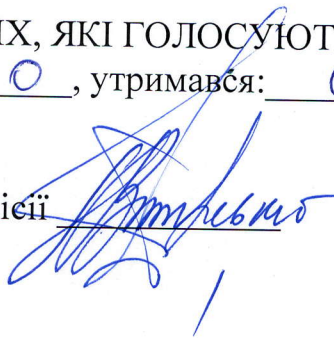
Про надання дозволу гр. Бондаренко Ніні Миколаївні на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею до 0, 2500 га, з цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗД 01.03), яка розташована в с. Рикунь.  
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



## РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

11 листопада 2025 року

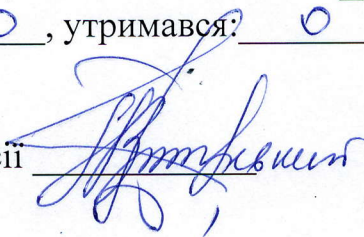
Про надання дозволу ГО СТ «СВІТ ХОМ» на розробку проєктів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії  
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



## РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

11 листопада 2025 року

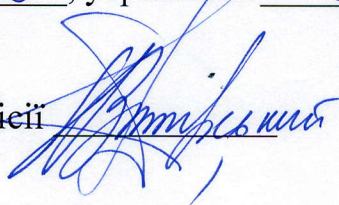
Про надання гр. Корсуненко Наталії Федорівні дозволу на розроблення  
технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної  
ділянки за адресою с-ще Димер, вул. Шевченка, 87-А.

(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.  
За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



## РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

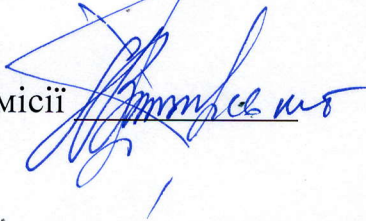
11 листопада 2025 року

Про затвердження ТОВ «ВІТОР СИСТЕМС» технічної документації із  
землеустрою щодо поділу земельної ділянки.  
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.  
За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

11 листопада 2025 року

Про розгляд листів Військової частини 3030 НГУ щодо можливості  
виділення земельної ділянки для організації стрільбища.

(назва проекту рішення)

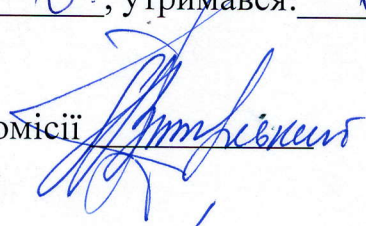
*варіантами: перенести розмір і запросити  
акредитацію*

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



## РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

11 листопада 2025 року

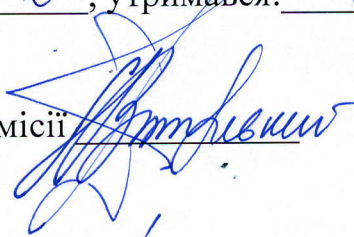
Про реєстрація права комунальної власності на земельну ділянку.  
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



## РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

11 листопада 2025 року


Про затвердження ГО «Місто Щастя» технічних документацій із  
землеустрою щодо поділу земельних ділянок та передачу в користування  
на умовах оренди.  
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

11 листопада 2025 року

Про відмову гр. Веселовій Ілоні Вікторівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва.

(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



## РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

11 листопада 2025 року

Про відмову гр. Красноголовій Анастасії Сергіївні у наданні дозволу на  
розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
для індивідуального садівництва.

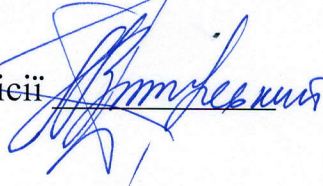
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

11 листопада 2025 року

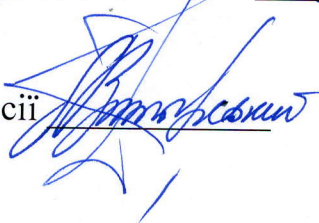
Про укладення договору платного строкового земельного сервіту з гр.  
Фещенко Вікторією Євгенівною.  
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.

За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

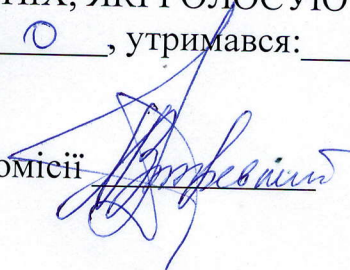
11 листопада 2025 року

Про затвердження Програми по боротьбі з карантинними рослинами на території Димерської селищної територіальної громади на 2026 рік  
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.  
За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



# РЕЗУЛЬТАТИ ВІДКРИТОГО ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,  
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

11 листопада 2025 року

Про затвердження Програми з охорони навколишнього природного  
середовища Димерської селищної територіальної громади на 2026 рік  
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	+		
2.	Шевченко Наталія Василівна	+		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович			
5.	Заводська Лідія Ісаківна	+		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 3.  
За: 3, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії

