

Протокол №12

**Засідання постійної комісії з питань земельних відносин,
природокористування, планування території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою**

10.10.2024 року

селище Димер

ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ КОМІСІЇ

Поплавський Володимир – голова комісії;
Кальченко Наталія – заступник голови комісії;
Мельниченко Юрій – член комісії;
Заводська Лідія – член комісії.

ПРИСУТНІ

Володимир Підкурғанний – Димерський селищний голова;
Людмила Кирієнко – головний спеціаліст відділу земельних відносин,
архітектури, містобудування та комунальної власності Димерської селищної
ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

**1. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо
інвентаризації земель та реєстрацію права комунальної власності**

1.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації
земель комунальної власності площею **0,4886** га, кадастровий номер
3221888301:21:184:0719 в с. Сухолуччя, Вишгородського району Київської
області, цільове призначення земельні ділянки загального користування, які
використовуються як зелені насадження загального користування (код
КВЦПЗД – 07.08).

1.2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації
земель комунальної власності площею **1,7783** га, кадастровий номер
3221882401:07:309:0001 в с. Демидів, Вишгородського району Київської
області, цільове призначення земельні ділянки загального користування, які
використовуються як зелені насадження загального користування (код
КВЦПЗД – 07.08).

1.3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації
земель комунальної власності площею **0,0901** га, кадастровий номер
3221882201:19:216:0154 по вул. Лесі Українки, в с. Глібівка, цільове

призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01).

1.4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності площею **0,4000** га, кадастровий номер **3221883200:10:154:0002** в с. Катюжанка, Вишгородського району, Київської області, цільове призначення для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (код КВЦПЗД – 03.14).

1.5. Зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Димерською селищною радою право комунальної власності на земельні ділянки вказані у п.1-4 даного рішення.

2. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам.

2.1. Затвердити технічні документи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам (згідно списку - додаток №1 та №2 до рішення) під об'єктами нерухомого майна (житловими будинками та садовими).

2.2. Передати безкоштовно у приватну власність земельні ділянки громадянам (згідно списку - додаток №1 та №2 до рішення) на території Димерської селищної територіальної громади.

Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) (додаток №1 до рішення)

№ п/п	П. І. Б.	Площа, га	Місце розташування земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки
1	Левченко Алла Вікторівна	0,2500	с. Рикунь, вул. Леоніда Каденюка, 1	3221855303:09:079:0711
2	Савісько Параска Федорівна	0,0819	с. Глібівка, вул. Польова, 6	3221882201:19:202:0500
3	Костюченко Тетяна Іванівна (1/5 частка) Костюченко Іван Володимирович (4/5 часток)	0,2500	с. Литвинівка, вул. Тараса Шевченка, 150	3221884401:07:068:0176
4	Громова Наталія Олексіївна	0,0983	с. Козаровичі, вул. Київська, 110	3221883601:20:068:0702
5	Калинський Михайло Миколайович (3/5 частки) Калинський Іван Миколайович (2/5 частки)	0,0940	с-ще Димер, вул. Вербна, 18	3221855300:19:113:0704

6	Грищенко Наталія Юріївна	0,0708	с-ще Димер, вул. Сонячна, 3	3221855300:07:266:0003
7	Ушаков Віталій Павлович	0,2500	с. Гута-Катюжанська, вул. Київська, 4	3221883203:12:107:0213
8	Селега Любов Артемівна	0,2500	с. Лісовичі, вул. Молодіжна, 19	3221884402:08:234:0163
9	Максимов Віктор Олександрович	0,1495	с. Катюжанка, вул. Волошкова, 15	3221883201:08:151:0001
10	Пальченко Ніна Володимирівна (1/2 частка) Пальченко Ганна Антонівна	0,1013	с. Козаровичі, вул. Лесі Українки, 65	3221883601:20:063:0001

Для колективного садівництва (01.06) (додаток №2 до рішення)

№ п/п	П. І. Б.	Площа , га	Місце розташування земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки
1	Страутман Наталія Євгеніївна	0,0600	Об'єднане садівницьке товариство «Лютіж», с/т «Ентузіаст», вул. Ірпінська, 13	3221882400:20:208:0203
2	Климчук Олена Леонідівна (1/2 частка) Сідлецький Олександр Павлович (1/2 частка)	0,0486	Масив садових товариств «Ясногородка-1», садове товариство «Райдуга», вулиця Садова 3, 107	3221889000:21:032:0159

3. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв).

3.1. Затвердити громадянам (згідно списку - додаток №1 до рішення) технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв) на території Димерської селищної територіальної громади.

3.2. Виділити в натурі (на місцевості) земельні ділянки громадянам (згідно списку-додаток №1 до рішення).

№	П. І. Б.	Площа, га	Землі колишнього СВК, КСП, ВАТ	Цільове призначення земельної ділянки (код КВЦПЗД)	Кадастровий номер земельної ділянки
1	Лебедєв Юрій Миколайович	0,8999 1,0453	ВАТ «Козаровицьке»	для ведення особистого селянського господарства (01.03)	3221889000:19:274:0078 3221889000:19:175:0078
2	Калашник Галина Степанівна	0,9000 0,9000	ВАТ «Козаровицьке»	для ведення особистого селянського господарства (01.03)	3221889000:19:274:0003 3221889000:19:274:0005

4. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай).

4.1. Надати дозвіл на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та для ведення особистого селянського господарства на території Димерської селищної територіальної громади.

№ п/п	П.І.Б.	Землі колишнього СВК, КСП, БАТ	Площа в умовних кадастрових гектарах	Цільове призначення земельних ділянок	Сертифікат (свідчення про спадщину) на право на земельну частку (ПАЙ)
1	Осадча Надія Миколаївна	БАТ «Козаровицьке»	2,80	Для ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗД – 01.03)	Сертифікат, зареєстрований від 26.12.2000 року серія РН №338847, Свідчення про право на спадщину за заповітом від 08.04.2010 року №2-938
2	Василенко Світлана Іванівна	БАТ «Козаровицьке»	2,80	Для ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗД – 01.03)	Сертифікат, зареєстрований від 29.12.2000 року серія РН №338928, Свідчення про право на спадщину за законом від 24.09.2024 року №1-2574
3	Ковтун Ольга Анатоліївна	КСП «Катюжанка»	2,66	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗД-01.01)	Сертифікат, зареєстрований від 14.07.1997 року серія КВ №0192041, Свідчення про право на спадщину за законом від 29.08.2024 року № 717
4	Крикун Валентина Арсентіївна	КСП «Катюжанка»	2,66	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗД-01.01)	Сертифікат, зареєстрований від 14.07.1997 року серія КВ №0192055

5	Русан Людмила Володимирівна (1/2 частка) Деревінський Микола Володимирови ч (1/2 частка)	ВАТ ім Васильєва	1,97	Для ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗД – 01.03)	Сертифікат, зареєстрований від 26.03.2001 року серія РН №366412, Свідоцтва про право на спадщину за заповітом від 04.04.2005 року № 2046 04.04.2005 року № 2038
---	---	---------------------	------	---	--

4.2. Розроблені технічні документації із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Димерської селищної ради.

5. Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель.

5.1. Надати дозвіл на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості):

- гр. Сибільову Василю Володимировичу на земельну ділянку орієнтовною площею 0,4426 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), по вул. Поштова, в с. Демидів.

- Вишгородському районному споживчому товариству (код ЄДРПОУ 01755309) на земельну ділянку площею 0,3800 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), по вул. Дніпровська, 2 в селищі Димер.

- Товариству з обмеженою відповідальністю «СПРИНТЕР К» (код ЄДРПОУ 31984286) на земельну ділянку з кадастровим номером 3221883601:20:155:0151 площею 5,3575 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), по вул. Лесі Українки в с. Козаровичі.

- Громадській організації «Київська міська організація Фізкультурно-спортивного товариства «Динамо» України» на земельні ділянки площею 1,2973 га та 14,8906 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (07.02), які розташовані: урочище «Зелений бір», 12, Димерська селищна територіальна громада.

- Антоненку Олегу Валентиновичу на земельну ділянку орієнтовною площею до 0,1900 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), по вул. Лісна, 39-А в с. Катюжанка.

5.2. Надати дозвіл на розробку технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель:

- Громадській організації «Місто Щастя» (код ЄДРПОУ 39167787) на земельну ділянку з кадастровим номером 3221855300:19:069:0909, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (14.02), по вул. Хутірська, 58 в селищі Димер.

- Громадській організації «Місто Щастя» (код ЄДРПОУ 39167787) на земельну ділянку з кадастровим номером 3221855300:19:069:0908, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (14.02), по вул. Хутірська, 2 в селищі Димер.

5.3. Під час проведення кадастрової зйомки здійснити погодження меж земельних ділянок.

5.4. Розроблені технічні документації із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Димерської селищної ради.

6. Про відмову у наданні дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у приватну власність.

6.1. Відмовити гр. Сосюк Ользі Федорівні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність в с. Литвинівка, площею 0,3576 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01).

6.2. Відмовити гр. Остапчук Ганні Іванівні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність в с. Литвинівка, площею 0,2959 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01).

Обґрунтування підстави відмови:

- підпункт 5, пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, а саме - безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється. Положення цього підпункту не поширюються на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих у користування до набрання чинності цим Кодексом.

- невідповідність цільового призначення до рішень містобудівної документації.

7. Про внесення змін до рішення Димерської селищної ради від 10.09.2024 року №1888-50-VIII «Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ковальчуку В.В., гр. Котенку В.І., гр. Третякову В.Г.»

7.1.Внести зміни до рішення Димерської селищної ради від 10.09.2024 року №1888-50-VIII «Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ковальчуку В.В., гр. Котенку В.І., гр. Третякову В.Г.» та після пункту 2 доповнити пунктом 2.1. наступного змісту:

«2.1. Передати безкоштовно у приватну власність гр. Третякову Віктору Григоровичу земельну ділянку площею 0,1100 га кадастровий номер 3221855300:07:266:0002 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01), по вул. Сонячна, 3 в селищі Димер.»

8. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі зміни цільового призначення на території Димерської селищної територіальної громади

8.1.Затвердити гр. Козаченко Наталії Анатоліївні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 3221883201:12:158:0089, площею 0,2000 га, цільове призначення якої змінюється із для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) на для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (12.04).

8.2.Змінити цільове призначення земельної ділянки вказаної в пункті 1 цього рішення відповідно до розробленого проєкту землеустрою.

8.3.Розробнику документації із землеустрою забезпечити подання проєкту землеустрою до структурних підрозділів Держгеокадастру для внесення відповідних змін до відомостей Державного земельного кадастру.

9. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється та продаж права оренди на земельних торгах

9.1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 3221888600:21:174:0160, площею 15,9964 га, цільове призначення якої змінюється із земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (01.17) на для ведення підсобного сільського господарства (01.04).

9.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки вказаної в пункті 1 цього рішення відповідно до розробленого проєкту землеустрою.

9.3. Включити до переліку земельних ділянок комунальної власності Димерської селищної територіальної громади, право оренди на які підлягає продажу на земельних торгах у формі аукціону:

Земельна ділянка площею 15,9964 га кадастровий номер 3221888600:21:174:0160 цільове призначення для ведення підсобного сільського господарства (код КВЦПЗД 01.04) (поблизу с. Толокунь);

9.4. Провести земельні торги (аукціон) з продажу права оренди земельної ділянки комунальної власності Димерської селищної ради визначеної в пункті 3 цього рішення.

9.5. Затвердити умови продажу права оренди земельної ділянки комунальної власності Димерської селищної ради визначеної у пункті 3 цього рішення згідно з додатком 1 до рішення.

9.6. Затвердити зразок договору оренди земельної ділянки, згідно з додатком 2 до рішення.

9.7. Уповноважити Димерського селищного голову Підкурганного Володимира Володимировича на підписання договору оренди земельної ділянки від імені Димерської селищної ради за результатами проведення земельних торгів та всіх необхідних для цього документів.

10. Про затвердження внесення змін до детального плану території для будівництва сонячної електростанції з установкою зберігання енергії в с. Катюжанка

10.1. Затвердити внесення змін в містобудівну документацію «Детальний план території для будівництва сонячної електростанції з установкою зберігання енергії в межах с. Катюжанка на території Димерської селищної ради Вишгородського району Київської області», затверджений рішенням Димерської селищної ради від 1349-24-VIII від 26.05.2023 року, розроблений ТОВ «Центр архітектурного проектування та ландшафтного дизайну».

11. Про розробку детального плану території

11.1. Розробити детальний план території земельної ділянки з кадастровим номером 3221882200:21:028:0101, площею 4.7046 га, яка розташована: урочище «Зелений бір», 9, Димерська селищна територіальна громада (за заявою ТОВ «НРБ-КЛУБ»).

11.2. Розробити детальний план території земельної ділянки з кадастровим номером 3221880400:10:110:0737, площею 12,7383, яка розташована на території Димерської селищної територіальної громади, за межами населених пунктів, поблизу с. Дудки (за заявою Фарберова І.В. та Лавренюка Є.Ю.).

11.3. Розробником детального плану території може бути суб'єкт господарювання, який має право здійснювати розроблення містобудівної документації відповідно до Закону України "Про архітектурну діяльність" та

документації із землеустрою відповідно до Закону України "Про землеустрій" на підставі укладеного з селищною радою договору.

11.4. Фінансування робіт по розробленню детального плану території земельної ділянки Димерської селищної територіальної громади Вишгородського району Київської області здійснюється із джерел, не заборонених законодавством.

12. Про розробку проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів

12.1. Надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів на земельній ділянці з кадастровим номером 3221882200:21:028:0101, яка розташована: урочище «Зелений бір», 9, Димерська селищна територіальна громада.

13. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для обслуговування багатоквартирного житлового будинку ОСББ «БУДАРІНА»

13.1. Надати об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «БУДАРІНА» (код ЄДРПОУ 43706176) дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування орієнтовною площею до 0,1300 га по вул. Освітнянська, 6 в селищі Димер, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗД 02.03).

13.2. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «БУДАРІНА» укласти договір із виконавцем робіт із землеустрою на виготовлення проєкту землеустрою.

13.3. Проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування погодити у відповідності до ст. ст. 186, 198 Земельного кодексу України та після державної реєстрації земельної ділянки подати на розгляд та затвердження до Димерської селищної ради.

14. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки Фермерському господарству «Злак-2011».

14.1. Продати Фермерському господарству «Злак-2011» (код ЄДРПОУ 20588879) у власність шляхом викупу земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка перебуває у постійному користуванні для ведення фермерського господарства.

14.2. Цільове призначення земельної ділянки - для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗД – 01.02) загальною площею 38,0695 га,

кадастровий номер 3221855300:11:169:6001, яка розташована на території Димерської селищної територіальної громади (за межами населених пунктів).

14.3. Припинити Фермерському господарству «Злак-2011» право постійного користування земельною ділянкою площею 38,0695 га, кадастровий номер 3221855300:11:169:6001, що розташована на території Димерської селищної територіальної громади, цільове призначення для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗД – 01.02).

14.4. Продаж земельної ділянки здійснити за ціною, яка дорівнює нормативно грошовій оцінці земельної ділянки, а саме 413739,81 (чотириста тринадцять тисяч сімсот тридцять дев'ять гривень, 81 коп.), згідно витягу № НВ-9948543542024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 17.09.2024 року.

14.5. Продаж земельної ділянки здійснити без проведення земельних торгів та без розстрочення платежу. Перерахування коштів у розмірі 413739, за викуп земельної ділянки здійснюється покупцем на рахунок Димерської селищної ради до укладення договору купівлі-продажу.

14.6. Уповноважити Димерського селищного голову Підкурганного Володимира Володимировича на укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки на затверджених умовах, а також оформити необхідні для вчинення цієї угоди документи.

14.7. Витрати по укладанню та нотаріальному посвідченню договору купівлі-продажу земельної ділянки покласти на покупця.

15. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що перебуває у користуванні на умовах оренди у ТОВ «ГЕРБАЛІСТ».

15.1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4100 га, кадастровий номер 3221883200:10:145:6001, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код згідно КВЦПЗД-11.02), яка розташована по вул. Слобідська, 16 в с. Катюжанка, Вишгородського району Київської області, що перебуває у користуванні на умовах оренди у ТОВ «ГЕРБАЛІСТ» згідно договору оренди земельної ділянки від 06.09.2022 року.

15.2. ТОВ «ГЕРБАЛІСТ» укласти з Димерською селищною радою договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки в розмірі 20 відсотків вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки.

15.3 Конкурсній комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки комунального майна Димерської селищної

ради провести конкурс з визначення суб'єкта оціночної діяльності для експертної грошової оцінки земельної ділянки вказаної у п.1 рішення.

15.4.Замовити експертну грошову оцінку земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код згідно КВЦПЗД-11.02), вказаної у п.1 рішення, в порядку, визначеному Положенням про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки комунального майна Димерської селищної територіальної громади.

15.5.Уповноважити Димерського селищного голову Підкурганного В.В. на укладення договору із суб'єктом оціночної діяльності та договору про оплату авансового внеску з ТОВ «ГЕРБАЛІСТ».

16. Про укладення тимчасових угод

16.1. Укласти з **Суховецькою Юлією Вікторівною** тимчасову угоду на користування земельною ділянкою площею 0,0054 га по вул. Шевченка в с. Катюжанка для розміщення тимчасової споруди, цільове призначення: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель, терміном на до **07.07.2026** року.

16.2. Укласти з **Кондратович Тетяною Петрівною** тимчасову угоду на користування земельною ділянкою площею 0,0056 га по вул. Шевченка в с. Катюжанка для розміщення тимчасової споруди, цільове призначення: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель, терміном до **23.11.2026** року.

16.3.Річну плату за користування земельними ділянками встановити у розмірі **12%** від нормативної грошової оцінки.

17.Про надання дозволу гр. Шкавруну І.М. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту.

17.1. Надати дозвіл **гр. Шкавруну І.М.** на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми) орієнтовною площею 0,0200 га по вул. Київська в с. Катюжанка.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ

1. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель та реєстрацію права комунальної власності.

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради прийняти рішення про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель реєстрацію в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Димерською селищною територіальною громадою в особі Димерської селищної ради право комунальної власності на земельні ділянки.

2. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам.

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати земельні ділянки у власність громадян згідно додатку 1 та додатку 2 до рішення.

3. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельні частки (паї).

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради затвердити громадянам (згідно списку) технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на

місцевості) для ведення особистого селянського господарства на території Димерської селищної територіальної громади та виділити в натурі громадянам земельні ділянки, які розташовані на території Димерської селищної територіальної громади.

4. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай).

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради надати дозвіл на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та для ведення особистого селянського господарства на території Димерської селищної територіальної громади.

5. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель.

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради надати дозвіл на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості):

- гр. Сибільову Василю Володимировичу на земельну ділянку орієнтовною площею 0,4426 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), по вул. Поштова, в с. Демидів:

- Вишгородському районному споживчому товариству (код ЄДРПОУ 01755309) на земельну ділянку площею 0,3800 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), по вул. Дніпровська, 2 в селищі Димер.

- Товариству з обмеженою відповідальністю «СПРИНТЕР К» (код ЄДРПОУ 31984286) на земельну ділянку з кадастровим номером 3221883601:20:155:0151 площею 5,3575 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), по вул. Лесі Українки в с. Козаровичі.

- Громадській організації «Київська міська організація Фізкультурно-спортивного товариства «Динамо» України» на земельні ділянки площею 1,2973 га та 14,8906 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (07.02), які розташовані: урочище «Зелений бір», 12, Димерська селищна територіальна громада.

- Антоненку Олегу Валентиновичу на земельну ділянку орієнтовною площею до 0,1900 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), по вул. Лісна, 39-А в с. Катюжанка.

Після пропозиції члена комісії Заводської Лідії прийнято рішення рекомендувати надати дозвіл на розробку технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) гр. Антоненку Олегу Валентиновичу на земельну ділянку орієнтовною площею до **0,1500** га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), по вул. Лісна, 39-А в с. Катюжанка.

Питання щодо надання дозволу на розробку технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель:

- Громадській організації «Місто Щастя» (код ЄДРПОУ 39167787) на земельну ділянку з кадастровим номером 3221855300:19:069:0909, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (14.02), по вул. Хутірська, 58 в селищі Димер.

- Громадській організації «Місто Щастя» (код ЄДРПОУ 39167787) на земельну ділянку з кадастровим номером 3221855300:19:069:0908, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (14.02), по вул. Хутірська, 2 в селищі Димер.

Віднести на доопрацювання.

6. СЛУХАЛИ: Про відмову у наданні дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у приватну власність.

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин,

природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради відмовити гр. Сосюк Ользі Федорівні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність в с. Литвинівка, площею 0,3576 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01).

Відмовити гр. Остапчук Ганні Іванівні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність в с. Литвинівка, площею 0,2959 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01).

Обґрунтування підстави відмови:

- підпункт 5, пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, а саме - безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється. Положення цього підпункту не поширюються на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих у користування до набрання чинності цим Кодексом.

- невідповідність цільового призначення до рішень містобудівної документації.

7. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Димерської селищної ради від 10.09.2024 року №1888-50-VIII «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ковальчуку В.В., гр. Котенку В.І., гр. Третякову В.Г.»

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради 7.1.

Внести зміни до рішення Димерської селищної ради від 10.09.2024 року №1888-50-VIII «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на

місцевості) гр. Ковальчуку В.В., гр. Котенку В.І., гр. Третякову В.Г.» та після пункту 2 доповнити пунктом 2.1. наступного змісту:

«2.1. Передати безкоштовно у приватну власність гр. Третякову Віктору Григоровичу земельну ділянку площею 0,1100 га кадастровий номер 3221855300:07:266:0002 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01), по вул. Сонячна, 3 в селищі Димер.»

8. СЛУХАЛИ: Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі зміни цільового призначення на території Димерської селищної територіальної громади.

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради затвердити гр. Козаченко Наталії Анатоліївні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 3221883201:12:158:0089, площею 0,2000 га, цільове призначення якої змінюється із для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) на для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (12.04) та змінити цільове призначення земельної ділянки вказаної в пункті 1 цього рішення відповідно до розробленого проєкту землеустрою.

9. СЛУХАЛИ: Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється та продаж права оренди на земельних торгах.

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 3221888600:21:174:0160, площею 15,9964 га, цільове призначення якої змінюється із земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (01.17) на для ведення підсобного сільського господарства (01.04) та включити

до переліку земельних ділянок комунальної власності Димерської селищної територіальної громади, право оренди на які підлягає продажу на земельних торгах у формі аукціону:

Земельна ділянка площею 15,9964 га кадастровий номер 3221888600:21:174:0160 цільове призначення для ведення підсобного сільського господарства (код КВЦПЗД 01.04) (поблизу с. Толокунь).

10. СЛУХАЛИ: Про затвердження внесення змін до детального плану території для будівництва сонячної електростанції з установкою зберігання енергії в с. Катюжанка.

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради затвердити внесення змін в містобудівну документацію «Детальний план території для будівництва сонячної електростанції з установкою зберігання енергії в межах с. Катюжанка на території Димерської селищної ради Вишгородського району Київської області», затверджений рішенням Димерської селищної ради від 1349-24-VIII від 26.05.2023 року, розроблений ТОВ «Центр архітектурного проектування та ландшафтного дизайну».

11. СЛУХАЛИ: Про розробку детального плану території.

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради розробити детальний план території земельної ділянки з кадастровим номером 3221882200:21:028:0101, площею 4.7046 га, яка розташована: урочище «Зелений бір», 9, Димерська селищна територіальна громада (за заявою ТОВ «НРБ-КЛУБ») та розробити детальний план території земельної ділянки з кадастровим номером 3221880400:10:110:0737, площею 12,7383, яка розташована на території Димерської селищної територіальної громади, за межами населених пунктів, поблизу с. Дудки (за заявою Фарберова І.В. та Лавренюка Є.Ю.).

12. СЛУХАЛИ: Про розробку проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів.

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів на земельній ділянці з кадастровим номером 3221882200:21:028:0101, яка розташована: урочище «Зелений бір», 9, Димерська селищна територіальна громада.

13. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для обслуговування багатоквартирного житлового будинку ОСББ «БУДАРІНА».

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради надати об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «БУДАРІНА» (код ЄДРПОУ 43706176) дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування орієнтовною площею до 0,1300 га по вул. Освітнянська, 6 в селищі Димер, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗД 02.03).

14. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на викуп земельної ділянки Фермерському господарству «Злак-2011».

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради продати Фермерському господарству «Злак-2011» (код ЄДРПОУ 20588879) у власність

шляхом викупу земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка перебуває у постійному користуванні для ведення фермерського господарства

15. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що перебуває у користуванні на умовах оренди у ТОВ «ГЕРБАЛІСТ».

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4100 га, кадастровий номер 3221883200:10:145:6001, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код згідно КВЦПЗД-11.02), яка розташована по вул. Слобідська, 16 в с. Катюжанка, Вишгородського району Київської області, що перебуває у користуванні на умовах оренди у ТОВ «ГЕРБАЛІСТ» згідно договору оренди земельної ділянки від 06.09.2022 року.

16. СЛУХАЛИ: Про укладення тимчасових угод.

ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради укласти з Суховерховою Юлією Вікторівною тимчасову угоду на користування земельною ділянкою площею 0,0054 га по вул. Шевченка в с. Катюжанка для розміщення тимчасової споруди, цільове призначення: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель, терміном на до 07.07.2026 року та укласти з Кондратович Тетяною Петрівною тимчасову угоду на користування земельною ділянкою площею 0,0056 га по вул. Шевченка в с. Катюжанка для розміщення тимчасової споруди, цільове призначення: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель, терміном до 23.11.2026 року.

17. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу гр. Шкаврону І.М. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту.

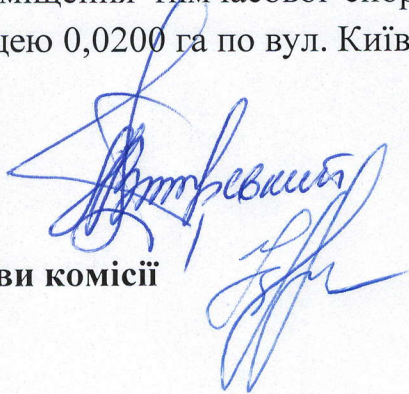
ДОПОВІДАВ: Поплавський Володимир Володимирович, депутат, голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 4, „проти” – 0, „утримались” – 0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії Димерської селищної ради надати дозвіл гр. Шкаврону І.М. на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми) орієнтовною площею 0,0200 га по вул. Київська в с. Катюжанка.

Голова комісії

Заступник голови комісії



Володимир ПОПЛАВСЬКИЙ

Наталія КАЛЬЧЕНКО

Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

10 жовтня 2024р.

(дата засідання)

1. Про затвердження тех. документації
з землеустрою щодо інвентаризації
та реєстрації права користування
власності.

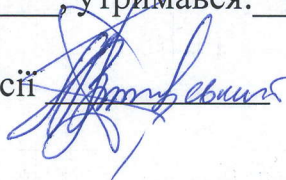
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

10 лютого 2024р.

(дата засідання)

2. Про затвердження тек. доповіді
у сесійній залі сесії Встановлено
мет сесії фінанси та передачу у
власність громади.

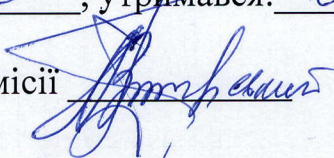
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

20 жовтня 2024р.

(дата засідання)

3. Про затвердження тех. документації
у зв'язку з будівництвом с/г. об'єкта в с. Козарівка
с.п.г.п. громади в м.п.г.п. на
дод.

(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії

Поплавський

Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

10 лютого 2024р.

(дата засідання)

4. Про моральне зобов'язання не розкрити
тек. документації з земельних
середовищ встановлення меж в матеріал
не пої.

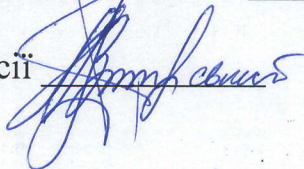
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

10 жовтня 2024

(дата засідання)

5. Про ухвалення договору на роботу
тех. консультанта щодо встановлення
мет. факт. даних в матеріальному
інвентаризації земель.

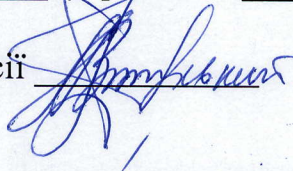
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

10 лютого 2014р.

(дата засідання)

6. Про відмову у наданні дозволу
на рубку проектів лісництва
цього буверенне зем. ділянок у пр-
власності.

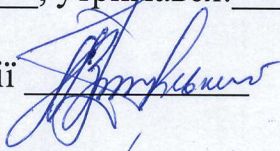
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

10 лютого 2024р.

(дата засідання)

7. Про внесення змін до рішення
Викерівної с/рв 10.09.2024р. №1888-50-VII

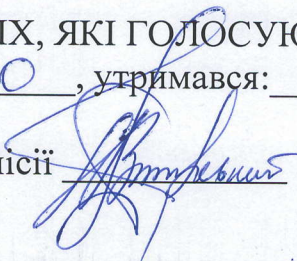
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

10 лютого 2024 р.
(дата засідання)

8. Про затвердження проєкту генерального плану містобудування м. Київ
у роз'ясненні сучасного підходу

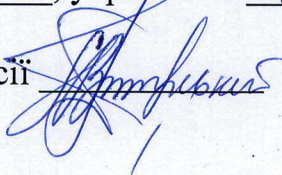
(назва проєкту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

10 лютого 2014р.

(дата засідання)

9. Про затвердження проекту ген-
плану міста щодо введене ген. плану
міської території доки рішення
та проголосувати проголосувати не ген. план.
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна.	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії

І. І. І. І. І.
/

Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

10 жовтня 2024р.

(дата засідання)

10. Про внесення змін до деталей
мого плану території для будівництва
селекційно-експериментального саду

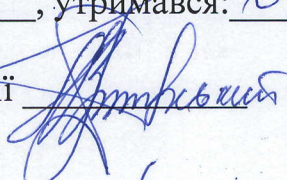
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

10 лютого 2014р.

(дата засідання)

Н. Про розробку детального плану
території.

(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії В. Поплавський

Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

10 жовтня 2024р.

(дата засідання)

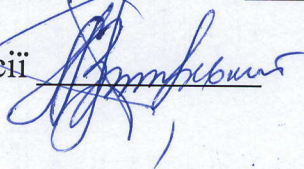
12. Про розробку проекту землеустрою
свого середовища: встановлення меж
земель водної фонд та водохорон-
них зон, об'єктів у використанні
(назва проєкту рішення) земель

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

10 лютого 2019

(дата засідання)

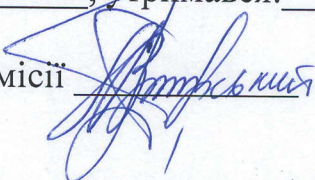
13. Про надання допомоги на розвиток
проектів життєдіяльності сім'ї в селі
с. Глибочиця з метою покращення умов
життя мешканців БК будівництва ОСББ
(назва проекту рішення) "Глибочиця"

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4.

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Голова постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

10 лютого 2011

(дата засідання)

14. Про передачу земельної ділянки на всесуд
зем. ділянки Фереверського району
державу, Злам - 2011.

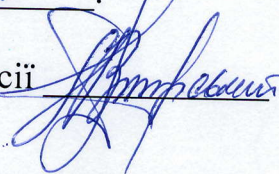
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4

За: 4, проти: 0, утримався: 0

Головуючий на засіданні постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

10 жовтня 2014р.

(дата засідання)

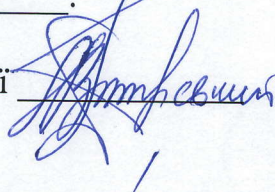
15. Про моральне зобов'язання на про-
ведення експертної судової експер-
тизи. Дізнання, що перебуває в користу-
ванні в оренді ПОВ. Теробатені
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4

За: 4, проти: 0, утримався: 0

Головуючий на засіданні постійної комісії



Результати відкритого поіменного голосування

ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ

10 листопада 2022р.

(дата засідання)

16. Про ухвалення рішення

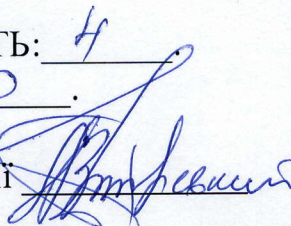
(назва проекту рішення)

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	За	Проти	Утримався
1.	Поплавський Володимир Володимирович	✓		
2.	Кальченко Наталія Василівна	✓		
3.	Ісаюк Юрій Вікторович			
4.	Мельниченко Юрій Миколайович	✓		
5.	Заводська Лідія Ісаківна	✓		

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4

За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Головуючий на засіданні постійної комісії



**ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН, ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, ПЛАНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ, ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК,
ІСТОРИЧНОГО СЕРЕДОВИЩА ТА БЛАГОУСТРОЮ**

(дата засідання)

(назва проєкту рішення)

ВСЬОГО ПРИСУТНІХ, ЯКІ ГОЛОСУЮТЬ: 4
За: 4, проти: 0, утримався: 0.

Директор